

**З 01.11.2021 РОКУ ПОСЛУГА З
ПОСТАЧАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ
НАДАЄТЬСЯ СПОЖИВАЧАМ ДЛЯ
ПОТРЕБ ОПАЛЕННЯ ЖИТЛОВИХ
БУДИНКІВ (НЕЖИТЛОВИХ
ПРИМІЩЕНЬ У ЖИТЛОВИХ
БУДИНКАХ) ЗА УМОВАМИ НОВИХ –
ІНДИВІДУАЛЬНИХ ДОГОВОРІВ
ПРИЄДНАННЯ МІЖ СПОЖИВАЧАМИ
ТА АТ «КРИВОРІЗЬКА
ТЕПЛОЦЕНТРАЛЬ»**



Що потрібно знати?





► Індивідуальний договір про надання послуги з постачання теплової енергії від 01.11.2021 року є публічним договором приєднання.

Затверджений за формою ТИПОВОГО ІНДИВІДУАЛЬНОГО ДОГОВОРУ про надання послуги з постачання теплової енергії, що затверджена постановою Кабінету Міністрів України № 830 від 21.08.2019 (із змінами та доповненнями).

Розповсюджується на споживачів – співвласників багатоквартирного будинку, які не прийняли рішення про вибір моделі договірних відносин та не уклали з виконавцем комунальної послуги відповідний договір (ч. 5 ст.13 Закону України «Про житлово комунальні послуги»).

Фактом приєднання споживача до умов індивідуального договору (акцептування договору) є вчинення споживачем будь-яких дій, які свідчать про його бажання укласти договір, зокрема надання виконавцю підписаної заяви-приєднання, сплата рахунків за надані послуги, факт отримання послуги.





► **Обсяг спожитої теплової енергії, визначений будинковим вузлом комерційного обліку розподіляється на такі складові:**



Опалення житлових приміщень



Опалення нежитлових приміщень



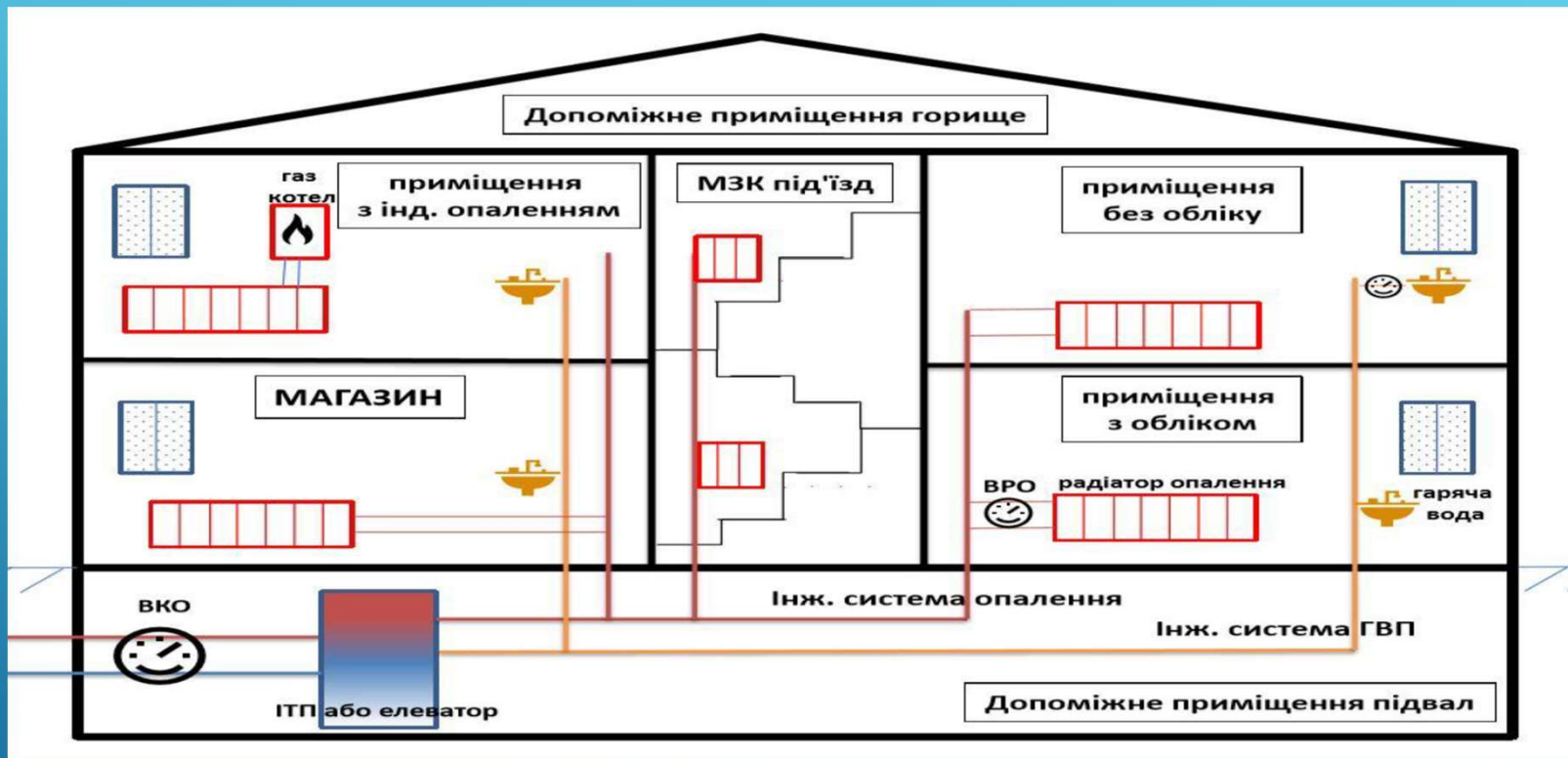
Опалення МЗК та допоміжних приміщень



Тепло на забезпечення функціонування будинкової системи опалення

Тепло на обігрів МЗК (місце загального користування) та тепло витрачене на забезпечення функціонування будинкової системи опалення розподіляється на всі приміщення, в тому числі неопалювальні приміщення та/або приміщення з індивідуальним опаленням пропорційно до площі такого приміщення за Методикою розподілу, що затверджена Мінрегіоном.

Як виконується розподіл теплової енергії між споживачами?



Обсяги теплової енергії кожної складової розподіляються між споживачами залежно від категорії приміщення, наявності вузлів розподільного обліку/приладів-розподілювачів теплової енергії у цих приміщеннях та оснащеності ними внутрішньобудинкової системи опалення будівлі.



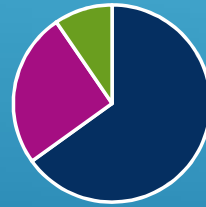
Як визначається частка тепла, що витрачається на загальнобудинкові потреби житлових будинків?

Опалення МЗК та допоміжних приміщень

Тепло на функціонування інженерної мережі опалення будинку

Визначається як частка від загального обсягу споживання теплової енергії на опалення будівлі та залежить від поверховості будинку:

- одноповерхова будівля – 20%;
- двоповерхова – 18%;
- триповерхова – 16%;
- чотириповерхова – 14%;
- п'ятиповерхова -12%;
- шестиповерхова та вище – 10%.



- Опалення приміщень
- Опалення МЗК та допоміжних приміщень
- Тепло витрачене на забезпечення функціонування будинкової системи

Обсяг теплової енергії, витраченої на забезпечення функціонування внутрішньобудинкової системи опалення, складається із:

- загального, що розподіляється між усіма приміщеннями;
- Індивідуального, що дорозподіляється на неопалюване приміщення або приміщення з індивідуальним опаленням, через яке прокладене транзитні трубопроводи внутрішньобудинкової системи опалення, за обсяг теплової енергії, що надходить від таких трубопроводів у це приміщення.

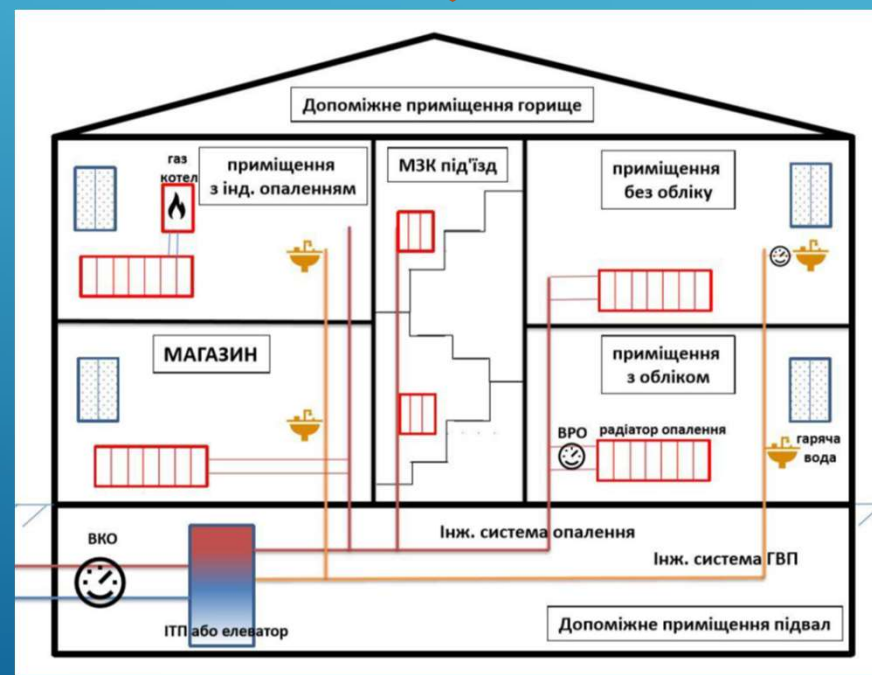


**До уваги співвласників
будинків – власників
приміщень, які не
опалюються або мають
індивідуальне опалення!**

Відповідно до ст. 10 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» та розділу V Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг № 315 від 22.11.2018 року



Тепло на приміщення з індивідуальним опаленням-частка тепла від загального об'єму МЗК та функціонування інженерних систем





▶ **ШАНОВНІ АБОНЕНТИ**

- ▶ **Акціонерного товариства «КРИВОРІЗЬКА
ТЕПЛОЦЕНТРАЛЬ»!**

Не залиште поза увагою!

Вчасно сплачуйте за спожите тепло!